

## Checkliste – Wichtige Unterlagen für einen Hausverkauf

Diese Unterlagen benötigen Sie. Haben Sie schon alle beisammen?

Lageplan/Flurkarte	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Aktueller Grundbuchauszug	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Baugenehmigung, Umbau- oder Umnutzungsgenehmigung	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Grundrisse, vermasst	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Wohnflächenberechnung	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Auszug aus dem Baulastenverzeichnis	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Energieausweis	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Verträge über Wohn-/Nutzungsrechte	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Miet-/Pachtverträge	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Betriebskostenaufstellung	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Informationen zu Instandhaltungs-/Modernisierungsmaßnahmen	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Originalkaufvertrag vom Ankauf	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Gebäudeversicherungspolice	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Grundsteuerbescheid	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

Nehmen Sie mit uns Kontakt auf. Wie freuen uns auf Sie. – Tel. 0172 3154690